

رئیس اداره صنعت در نشست تغییر و تحول اتحادیه مشاورین املاک نیشابور:

وضعیت یش از ۲۰۰ پروانه منقضی شده را تعیین تکلیف کنید

به گزارش روابط عمومی اتاق اصناف نیشابور؛ صبح شنبه ۱۷ آبان ماه، نشست تغییر و تحول اتحادیه مشاورین املاک شهرستان نیشابور با حضور حسین سراج، رئیس اداره صنعت، معدن و تجارت نیشابور، و جمعی از اعضای این اتحادیه برگزار شد.



در آغاز این نشست، حسین سراج ضمن گرمای داشت یاد و خاطره زنده یاد حجت نطافنی، رئیس فقید اتحادیه مشاورین املاک نیشابور، برای آن مرحوم آرزوی غفران و رحمت الهی کرد.

وی در ادامه با اشاره به نقش مؤثر اتحادیه املاک در چرخه اقتصادی شهرستان گفت: اتحادیه مشاورین املاک بیشترین نقش را در معاملات اقتصادی نیشابور بر عهده دارد و اگر از مسئولیت‌های خود ساده عبور کنیم، بدون تردید بر تعداد پرونده‌های دادگستری افزوده خواهد شد.

رئیس اداره صمت نیشابور با تأکید بر ضرورت قانون‌مندی در تنظیم قرارداده‌ها و قولنامه‌ها افزود: توصیه می‌شود اعضای محترم اتحادیه از سامانه کاتب برای ثبت معاملات استفاده کنند تا فعالیت‌ها شفاف و منطبق بر قانون انجام شود. سراج همچنین از اعضای اتحادیه خواست تا پیش از برگزاری انتخابات، وضعیت بیش از ۲۰۰ پروانه منقضی شده را تعیین تکلیف کنند و گفت: انتخابات پیش‌رو باید در فضایی آرام و سالم برگزار شود و در کنار رقابت‌ها، روحیه رفاقت و همدلی حفظ گردد.

در پایان، ترکیب جدید هیأت‌مدیره اتحادیه مشاورین املاک شهرستان نیشابور به شرح زیر معرفی شد:

هادی بلبلی- رئیس
هادی بشنیجی - نایب‌رئیس اول
حسن مرادی رضائی - نایب‌رئیس دوم
محمدرضا سوقدنی - دبیر
امید حسین‌آبادی - خزانه‌دار
محمدرضا نجفی - بازرس

الزام توقف همه قطارها در ایستگاه نیشابور مطابق ریز بر نامه ابلاغی راه آهن

تنها گذرگاه همسطح محور ریلی تهران مشهد نیازمند توجه و مشارکت متولیان

ورودی و مسیر زیرگذر، زودتر برای استفاده شهروندان آماده شود.

نصیری همچنین تأکید کرد: گذرگاه رحمت (کشتارگاه) نیشابور، تنها گذرگاه همسطح محور ریلی تهران مشهد می باشد که با همکاری شهرداری و راه آهن باید بصورت گذرگاه غیر همسطح احداث شود و با هدف سهولت تردد و افزایش ایمنی برای قطارها و شهروندان و پیشگیری از حوادث، نیازمند اهتمام و مشارکت همگانی است. وی ضمن اشاره به دیگر گذرگاه های همسطح ریلی شهر نیشابور یادآور شد: گذرگاه عمار یاسر نیز پیشتر بصورت غیر همسطح درآمد. همچنین زیرگذر فردوسی که سالهای گذشته به بهره برداری رسید، بزرگترین زیرگذر ریلی کشور است که برای تردد مسیرهای عمود بر ایستگاه قرار می گیرد.

مدیرکل راه آهن خراسان پیرامون نگرانی ها برای توقف قطارها در نیشابور به خبرنگار ایرنا اظهار داشت: در اوایل مرداد ماه توقف



گزارش

احسان سلیمانی

مدیرکل راه آهن خراسان به منظور بررسی فرآیندهای حمل و نقل ریلی، جایجایی مسافر و نیز پروژه های عمرانی در نیشابور حضور یافت. «مصطفی نصیری ورگ» در گفتگو با خبرنگار ایرنا - نیشابور در بازدید از پروژه احداث زیرگذر شادباخ اظهار داشت: بخش اجرایی مربوط به راه آهن در این طرح به پایان رسیده و چهار باکس پیش ساخته اجرا شده است و حتی در دوره جنگ احتمالی دوازده روزه، عملیات نصب باکس های زیرگذر با توجه به برنامه ریزی که از قبل صورت گرفته بود، متوقف نشد.

وی در خصوص روند تکمیل پروژه بیان کرد: ادامه طرح بر عهده شهرداری و پیمانکار می باشد که فرماندار قول پیگیری داده و امیدواریم با اجرا و تکمیل رمپ

سانحه عجیب در ابتدای بلوار معلم نیشابور



صبح یک‌شنبه ۱۸ آبان ۱۴۰۴، یک دستگاه سواری سمند در بلوار معلم از مسیر خود منحرف و پس از برخورد به نرده‌های محافظ کال و کنده شدن آن‌ها، به داخل کانال حاشیه بلوار سقوط کرد.

در این حادثه، که حدود ساعت ۸ صبح اتفاق افتاده، خوشبختانه راننده خودرو که دختری جوان بود، آسیب جدی ندید. چنان‌چه از شواهد برمی‌آید سرعت بالا و عدم توانایی در کنترل خودرو عامل این حادثه بوده است و چنان که راننده روایت می‌کند، حادثه پس از آن رخ داده که او تلاش کرده به خودرو دیگری که جلوش پیچیده برخورد نکند.

دقایقی پس از حادثه، راننده که دچار مصدومیت جزئی شده و با کمک عابران از خودرو خارج شده بود، توسط اورژانس به مرکز درمانی منتقل شد.

بهره‌برداری از ۱۴ طرح و پروژه آتش نشانی نیشابور با ۶۶۷ میلیارد ریال اعتبار

وی در ادامه با اشاره به توسعه ساخت و ساز های مرتفع در نیشابور تأکید کرد:برای اطفای حریق و امدادرسانی در ساختمان‌های بلند، نیاز به نردبان‌های مخصوص داریم که خرید آن‌ها بیش از ۱۵۰ میلیارد تومان

اعتبار نیاز دارد. با توجه به محدودیت بودجه شهرداری، انتظار حمایت ویژه دولت در این زمینه وجود دارد.

در بخش دیگری از مراسم، ابوالفضل اسدی، رئیس سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی نیشابور گزارشی از اقدامات این سازمان ارائه کرد و گفت: در بازه زمانی مهر ۱۴۰۳ تا مهر ۱۴۰۴، با اعتباری بالغ بر ۶۶۷ میلیارد ریال، پروژه‌هایی شامل بازسازی و نوسازی ناوگان عملیاتی، خرید تجهیزات فنی و حفاظت فردی، اجرای طرح‌های عمرانی ایستگاه‌ها، نصب شیرهای هیدرانت،

تکمیل هنرستان جوار آتش‌نشانی و خرید یک دستگاه خودرو ایویکو ۱۸ تن با تجهیزات کامل اجرا شده است.

در پایان مراسم، ضمن ادای احترام به مقام شامخ شهدای آتش‌نشان و بازدید از نمایشگاه تجهیزات و خودروهای عملیاتی جدید، از برگزیدگان حوزه ایمنی شامل ۹ آتش‌نشان نمونه، ۳ خیر، ۳ همیار آتش‌نشان، ۳ هنرمند و فیلم‌ساز، ۴ برگزیده مسابقه عکاسی و دل‌نوشته و ۳ فعال حوزه صنعت ساختمان تقدیر شد.



حجم مأموریت‌های خارج از محدوده شهری کاسته شود. میرفانی همچنین خواستار احیای قانون نصب کیسول آتش‌نشانی در خودروهای تولید داخل شد و اظهار کرد: تا ۱۵ سال



پیش همه خودروها به کیسول آتش‌نشانی مجهز بودند، اما این الزام حذف شده است، بازگشت این قانون می‌تواند در کاهش خسارات و نجات جان شهروندان بسیار مؤثر باشد.



همزمان با هفته ایمنی و آتش‌نشانی، آیین بهره‌برداری از ۱۴ طرح، برنامه و پروژه سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری نیشابور در ایستگاه شهید صدیقی برگزار شد.

به گزارش روابط

عمومی سازمان آتش

نشانی و خدمات ایمنی

شهرداری نیشابور، این مراسم با حضور معاون استاندار و فرماندار ویژه نیشابور، شهردار، اعضای شورای اسلامی شهر، فرمانده تپ

۲۱ امام رضا(ع)، فرمانده انتظامی شهرستان، جمعی از مدیران اجرایی، خیرین و فعالان حوزه ایمنی برگزار گردید. در این مراسم، سید حسن میرفانی شهردار نیشابور ضمن تبریک هفته ایمنی و آتش‌نشانی، از تقویت زیرساخت‌های این سازمان در یکسال گذشته خبر داد و گفت: در طول سال گذشته، تجهیزات مورد نیاز سازمان آتش‌نشانی با اعتباری بالغ بر ۶۷ میلیارد تومان تأمین و به‌صورت رسمی رونمایی شد.

وی افزود: با توجه به جمعیت حدود

۳۰۰ هزار نفری شهر نیشابور، این شهر باید دست‌کم ۲۰۰ نیروی عملیاتی داشته باشد، اما در حال حاضر تنها ۱۲۰ آتش‌نشان فعال هستند. همچنین مأموریت‌های برون‌شهری تا شعاع ۱۲۰ کیلومتری موجب فشار مضاعف بر نیروها می‌شود.

شهردار نیشابور با اشاره به ضرورت اصلاح ساختار مأموریت‌های آتش‌نشانی گفت: پیشنهاد می‌شود با تصویب قانونی در مجلس شورای اسلامی، بخش آتش‌نشانی جاده‌ای به‌صورت مستقل اداره شود تا از

سه‌شنبه ۲۰ آبان ۱۴۰۴ - ۱۱ نوامبر ۲۰۲۵ میلادی

درشهر

الزام توقف همه قطارها در ایستگاه نیشابور مطابق ریز بر نامه ابلاغی راه آهن



و پیش بینی شد وهم اکنون نیز در حال انجام و خدمت رسانی به شهروندان نیشابور هستیم.

نصیری یادآور شد: ۷۰ درصد قطارهای بین شهری راه آهن جمهوری اسلامی در محور خراسان سیر دارد که بیشترین ظرفیت جایجایی مسافر در کشور می‌باشد.

۲۰ درصد قطارها در ایستگاه نیشابور حذف شد، اما ۸۰ درصد همچنان توقف داشتند. با توجه به مطالبه مردم و پیگیری مسئولین و هماهنگی با شرکت راه آهن جمهوری اسلامی، در ریز برنامه ای که اساس سیر و برنامه حرکت قطارها می باشد و همه عوامل ملزم به اجرای آن هستند، توقف همه قطارها در ایستگاه نیشابور گنجانده

در آیین اختتامیه تئاتر «روز هفتم» عنوان شد:

«تئاتر، پژواک اندیشه مردم برای فهماندن حقیقت‌های سیاسی، اجتماعی و فرهنگی به مسئولان است»



در ادامه با اشاره به پیشینه فرهنگی نیشابور تأکید کرد: «مردم نیشابور، مردمی فرهنگ‌پرور، فرهیخته و هنردوست‌اند که همواره در عرصه‌های فرهنگی و هنری پیشگام بوده‌اند.»

به بهانه‌ی برگزاری نشست گفت‌وگوی جمعی درباره رمان «نخبیر» نوشته‌ی مصطفی بیان

در انجمن داستان سیمرغ

نبرد قادسیه اول و دوم در رمانِ نخبیر

این رمان سفارشی نوشته نشده است



آشکار می‌شود؛ سرگذشت‌هایی که در هم تنیده‌اند و سرانجام تاریکی و اهریمن مجازات می‌بیند، هرچند نیکان نیز از رنج بی‌نصیب نمی‌مانند. در میان حقایق تاریخی، عنصر حماسه ملی – مذهبی در این داستان پُررنگ و درخشان است.

داستان «نخبیر»، صرفاً داستانی درباره‌ی جنگ نیست؛ بلکه اثری است درباره زندگی، استمرار و قدرت انسان برای ایستادگی در هنگام جنگ و جنگیدن؛ نویسنده در «نخبیر» نشان می‌دهد که چگونه می‌توان در اوج غم، سختی‌ها در هنگام جنگ و هجوم دشمن به عشق، ادبیات و تاریخ چنگ زد. این کتاب هم «سوغات» است و هم «ستایش‌نامه»؛ رنج را به تصویر می‌کشد و امید را نیز. از این رو برای خواننده‌ی امروز، نه‌تنها یک تجربه ادبی، بلکه یک تجربه انسانی و عمیق محسوب می‌شود.

رمان «نخبیر» نوشته‌ی مصطفی بیان توسط انتشارات حکمت کلمه منتشر شده و اکنون در کتابفروشی‌های «کلیه‌کتاب‌کلیدر»، «شب‌های روشن» و «کافه کتاب اکون» برای علاقه‌مندان در دسترس است.

احمد مهرنیا، زنده‌یاد محمود ضرابی، احمد وزیری (همرزم شهید جعفری) و یدالله عبدوس مصاحبه کردم. همچنین کتاب‌های خوبی مانند: صدام اثر کان کاکلین، خاطرات پزشک صدام اثر دکتر علا بشیر و رمان به نام مادر اثر میثم موسویان را مطالعه کردم؛ در نهایت تحقیق و نگارش این رمان دو سال به طول انجامید.» بیان در ادامه افزود: «این رمان سفارشی نوشته نشده است. بلکه هدفم معرفی یکی از قهرمانان میهن و شهرم خلبان شهید عزیزالله جعفریو تلفیق داستان او با حادثه‌ی نبرد قادسیه در دوره‌ی ساسانی بوده است.»

داستان «نخبیر» به حماسه‌ای فراگیر و قدرتمند بدل شد. حماسه‌ای که از دل نیشابور برخاست و پژواکش تا تیسفون و ایوان مدائن طنین‌انداز گشت. و در نهایت نیشابور اولین پایتخت ایرانی بعد از حمله‌ی اعراب مسلمان را به پایتخت ساسانیان به هم پیوند داد.

نثر پُرحرارت و حماسی داستان نخبیر، داستان را زنده می‌سازد؛ گذشته‌ی پنهان شخصیت‌ها و معرفی قهرمانان تیزپرواز ایران در نبرد سال ۱۳۵۹ همچون پوست کندن پیاز، لایه‌به‌لایه